Savoisienne
maisons

SAINT-BALDOPH

LE DOMAINE DES CRAUSES

Construisons ensemble votre rêve d'habitat ...

www.savoisienne.com

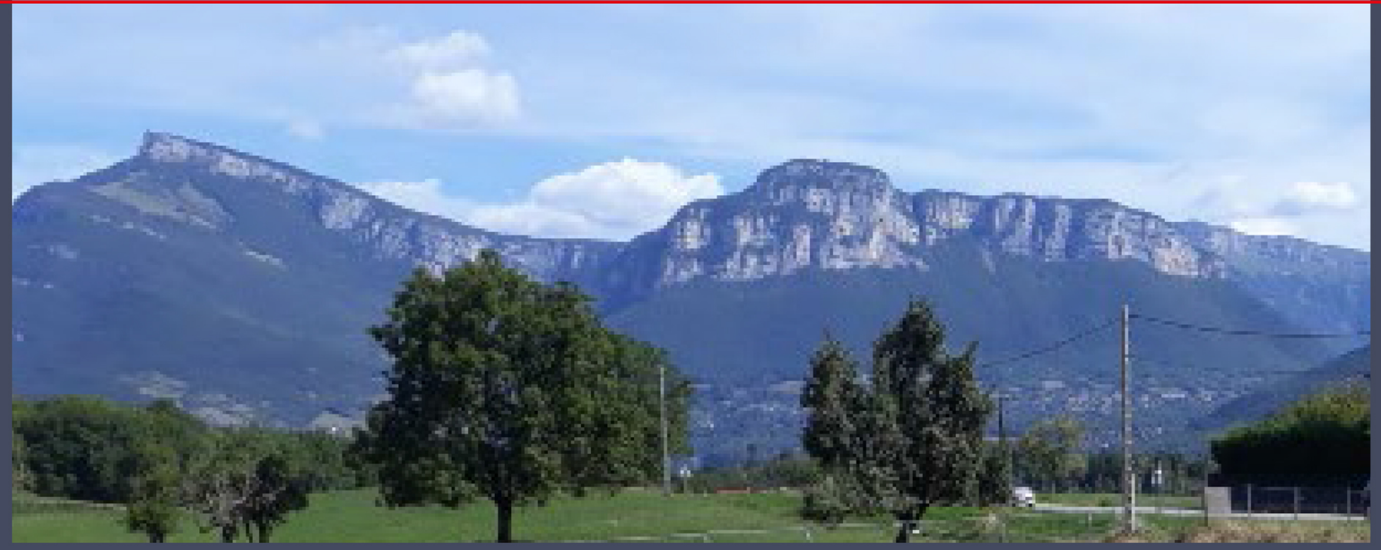
Saint-Baldoph,
un cadre de vie privilégié...

Située aux portes du Parc Naturel Régional de la Chartreuse, adossée au Mont Granier, la commune de **SAINT-BALDOPH** offre à ses habitants un cadre de vie exceptionnel avec des panoramas magnifiques sur les vignes et les massifs environnants.
Commune stratégique de l'agglomération de Grand Chambéry de part sa proximité des axes routiers, **SAINT-BALDOPH** est idéalement située à 10 min de Chambéry.
Dynamique et en plein développement, vous trouverez tous les services dont vous avez besoin pour mener une vie bien remplie et combler les attentes de toute la famille : école, commerces, associations sportives et culturelles...

SAVOISIENNE HABITAT vous propose la construction de votre maison individuelle sur l'une de nos 8 parcelles de **531m² à 693m².**

Choisissez parmi nos modèles de maisons de **104m² à 121m²** s'intégrant parfaitement à la configuration de chaque terrain et au paysage environnant.

Venez découvrir nos autres modèles



Construisez votre maison de *104m² à 121m²*

Votre maison
BRIQUE PAR BRIQUE

Au fil de nos rencontres, nous vous aidons à définir les contours de votre projet et suivons le chantier à vos côtés.

ESQUISSE DU PROJET

AVANT PROJET

Réflexion

modification des plans + chiffrage

VOTRE PROJET

SIGNATURE C.C.M.I.
+ Promesse de vente terrain

PRÉPARATION DU PERMIS

CHOIX DES MATÉRIAUX EXTÉRIEURS

DÉPÔT DU PERMIS

Délai : 2 mois d'instruction

OBTENTION DU PERMIS

Délai : 2 mois de recours des tiers

RDV NOTAIRE
Ré-itération de la promesse de vente du terrain

RDV CHEZ LE CONSTRUCTEUR
Finalisation du choix des prestations intérieures

DÉMARRAGE DU CHANTIER

IMPLANTATION DE LA MAISON
/ DROC

TERRASSEMENT
(ENVIRON 1 MOIS)

MAÇONNERIE
(ENVIRON 3 MOIS)

CHARPENTE
(ENVIRON 1 MOIS)

POSE DES MENUISERIES EXTÉRIEURES
(ENVIRON 1 MOIS)

CLOISONS
(ENVIRON 1 MOIS)

CHAPE
(ENVIRON 1 MOIS)

POSE DES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES
(ENVIRON 15 JOURS)

CARRELAGE / FAÏENCE
(ENVIRON 15 JOURS)

PEINTURE PLAFONDS
(ENVIRON 15 JOURS)

REMBLAIS
(ENVIRON 15 JOURS)

FAÇADE / SOUS-FACES DE TOITURE
(ENVIRON 15 JOURS)

ÉQUIPEMENTS SANITAIRES ET CHAUFFAGE
(ENVIRON 15 JOURS)

PRÉ-RÉCEPTION

RÉCEPTION

DURÉE TOTALE DE LA CONSTRUCTION DE VOTRE MAISON **12 MOIS MAX !**

Les délais peuvent varier selon les prestations et aménagements extérieurs.

Savoisienne
constructeur promoteur

SAVOISIENNE HABITAT
400, rue de la Martinière-Bassens
73025 Chambéry Cedex
+33 (0)4 79 33 37 45
savoisienne.com

NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE !

Contactez le service Construction
de Maison Individuelle SAVOISIENNE HABITAT

SAMANTHA LHUILLIER
Chargée de clientèle
+33 (0)4 79 33 91 57
+33 (0)6 62 91 37 54
SIhuillier@savoisienne.com

FABIEN CANTALUPI
Dessinateur projeteur conseiller

SYLVAIN TARDY
Conducteur de travaux

www.savoisienne.com

Illustrations non-contractuelles à caractère d'ambiance.
Libre interprétation de projet élaboré par l'artiste.
Crédit perspective : Arlynk - 745 520 288 RCS Chambéry