

VENTE HLM en Bail Réel Solidaire



T5
106.29 m²
275 000 €



LA MOTTE SERVOLEX

Belledigue

32 avenue Théodore Reinach

5 PIECES

Appartement **T5** de **106.29 m²** (loi carrez) situé au 2^{ème} étage avec ascenseur d'une copropriété de 19 lots (construite en 2012), composé d'une belle pièce de vie, cuisine ouverte sur séjour, 4 chambres, salle de bains avec baignoire, 2 wc. Logement disposant d'un balcon, d'un cellier et d'un garage en sous-sol sécurisé de **25 m²**.

Situé au centre ville de la Motte Servolex, proche des commerces et transports en commun.

EQUIPEMENTS

Chauffage : gaz collectif / Eau chaude : collective solaire

Remise des candidatures avant le 12 mai 2025*

Plus d'informations :

04 79 33 91 52 gestionlocative@savoisienne.com

* retrouvez les spécificités de la réglementation de la vente HLM et le règlement intérieur de remise et de classement des offres d'achat sur notre site internet



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 850 € et 1 180 €. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Charges estimées : 2 688 €/an

Aucune procédure de copropriété en difficulté ou en état de carence

Taxe foncière (estimation 2023): 1 260 €

Redevance : 89.61 €/mois