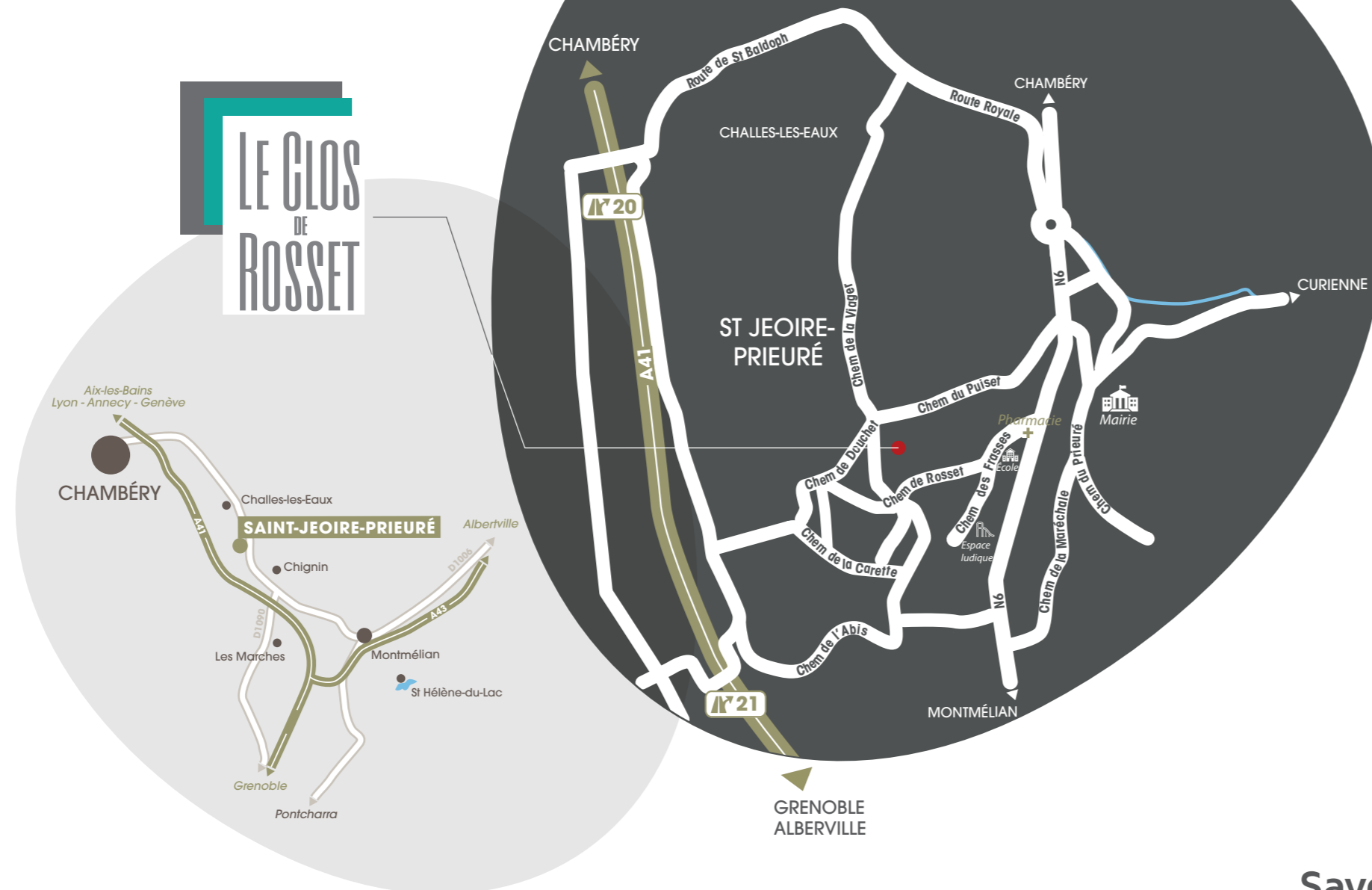


NOUVEAUTÉ



Découvrez notre showroom

Pour répondre au mieux à vos besoins et à vos envies, un nouveau showroom vous fait découvrir les différentes gammes de carrelage, faïence et parquet afin d'apprécier la qualité des matériaux et choisir les finitions de votre futur logement.



SAVOISIENNE HABITAT, UNE SOLUTION COOPÉRATIVE

Reconnue depuis plus d'un siècle, Savoienne Habitat est une société de promotion et gestion immobilière à vocation sociale, organisée en coopérative.

Votre acquisition est protégée par la sécurisation des ventes qui prévoit une assurance revente couvrant la perte financière en cas de revente forcée et une garantie de rachat et de relogement par la coopérative.



239 rue de la Martinière - Bassens
73025 Chambéry CEDEX
Tel. 04 79 33 37 45
Fax 04 79 70 19 43
infos@savoienne.com
www.savoienne.com

Illustrations non contractuelles à caractère d'ambiance - Illustration - Intime - Architecte: A.U.M. - 745 520 288 RCS Chambéry



www.savoienne.com





NOS PRESTATIONS pour votre confort et votre bien-être...

- PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**
- Chaudière individuelle gaz à condensation
 - Menuiseries PVC gris anthracite à l'extérieur, blanc à l'intérieur, vitrage à faible émissivité et volets roulants PVC motorisés

- VOTRE INTÉRIEUR**
- Carrelage grès émaillé avec plinthes assorties dans les pièces de vie
 - Parquet stratifié avec plinthes assorties pour les chambres
 - Faïence murale 25x40 et sèche-serviettes dans la salle de bains
 - Nombreux rangements

- VOTRE EXTÉRIEUR**
- Terrasses, jardins engazonnés et haies séparatives pour les appartements en rez-de-chaussée

- LES PARTIES COMMUNES**
- Ascenseur desservant tous les niveaux
 - Portier vidéophone (contrôle d'accès à la résidence)
 - Garage avec accès sécurisé
 - Cave privative pour les appartements du bâtiment A ou cellier selon les appartements du bâtiment B
 - Local à vélos
 - Parking



LE CLOS DE ROSSET

Situé sur les hauteurs de la commune de **SAINT-JEOIRE-PRIEURÉ**, chemin de Rosset, « **Le Clos de Rosset** » se compose de deux résidences de **10 et 8 appartements** du **deux au quatre pièces duplex** avec pour chacun, un **garage privatif, une cave ou un cellier**. Les appartements vous offrent des **pièces de vie spacieuses** bénéficiant d'une orientation optimisée pour des espaces baignés de **lumière naturelle** et prolongés par de **vastes terrasses ou balcons**, pour des moments de détente à la venue des beaux jours.



UN LIEU DE VIE PAISIBLE DANS UN ENVIRONNEMENT DYNAMIQUE

La commune de **SAINT-JEOIRE-PRIEURÉ** est située à **10 minutes de Chambéry**, au pied du Massif des Bauges, un lieu idéal pour profiter d'un **environnement calme et verdoyant**. Vous trouverez tous les **services dont vous avez besoin** pour mener une vie bien remplie et combler les attentes de toute la famille : école, commerces, associations sportives et culturelles...