

LES DRYADES

Rue de Maché 73230 Saint Jean d'Arvey

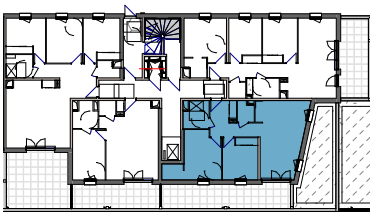


Logement	Typologie	Niveaux
B002	T3	Rez de Jardin

Surface Habitable - B002

Nom	Surface
Entrée	6.06 m²
Séjour - Cuisine	25.60 m²
Chambre 01	15.87 m²
Chambre 02	10.97 m²
SDB	4.94 m²
Dgt	3.24 m²
Wc	2.42 m²
Total général	69.11 m²

Terrasse	23.50 m²
Terrasse végétalisée non accessible	25.73 m²



Bâtiment B

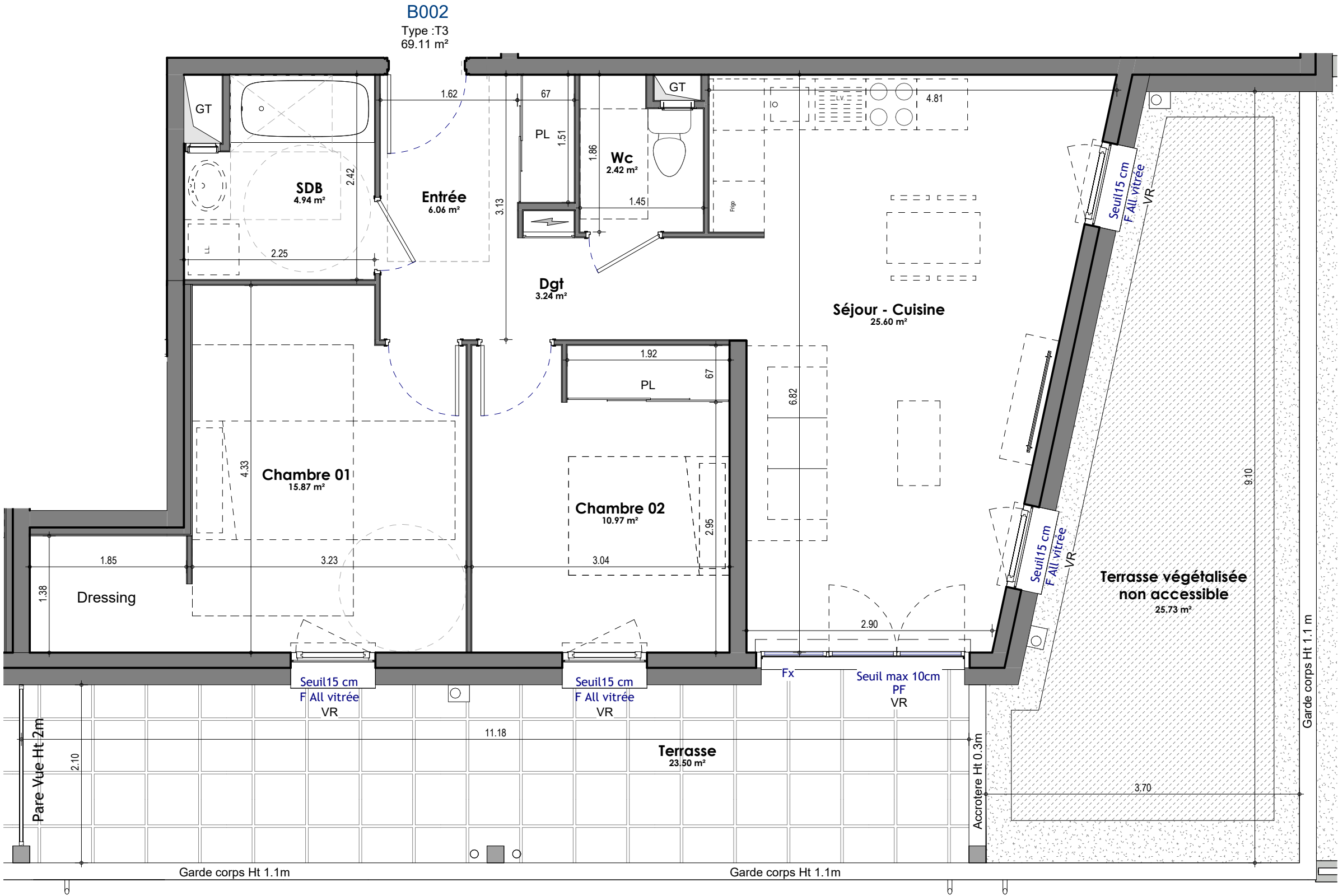
Niveau
Rez de Jardin

25/09/2025

échelle 1/50

@A3

L&L ARCHITECTURE



LÉGENDE	
F	= Fenêtre
PF	= Porte fenêtre
Fx	= Verre fixe
VR	= Volet roulant
LV	= Lave vaisselle
LL	= Lave Lange
PL	= Placard
GT	= Gaine technique
	= Tableau électrique
HSD	= Hauteur sous dalle
FP	= Hauteur sous faux plafond
	= Faux plafond

NOTA: Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Les surfaces et côtes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques. Il en est de même en ce qui concerne les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et côtes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peuvent également varier.