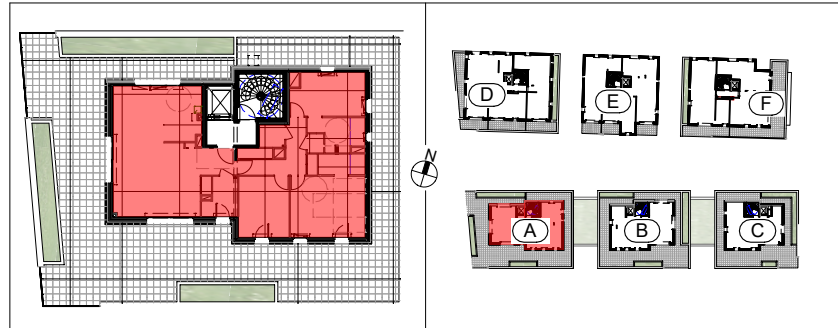




BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
A	R+4	401	T3

Pièces	Surface
Entrée	3,25 m²
Séjour / Cuisine	39,94 m²
Chambre 1 + SdE	19,60 m²
Chambre 2 + SdE	16,62 m²
Bureau	10,87 m²
WC	1,97 m²
Buanderie	1,08 m²
Dégagement + PL	8,61 m²
Cellier	4,20 m²

Total surfaces habitables	106,14
---------------------------	--------

Terrasse	161,39 m²
----------	-----------

Total surfaces annexes	161,39 m²
-------------------------------	------------------

Plan établi le : 01.12.2025	INDICE : B	
-----------------------------	----------------------	---



Echelle : 

	Tableau d'Abonné		Module Thermique d'Appartement
	Faux-plafond		Placard
	Retombée de poutre		Sèche-serviette

LL	Lave - Linge	PF	Porte - Fenêtre
LV	Lave - Vaisselle	F	Fenêtre
R	Réfrigérateur	VR	Volet Roulant
C	Cuisson	AVF	Allège Vitrée Fixe
F	Four	OB	Oscillo-battant
		Fixe	Chassis Fixe

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations de + ou - 5% dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux- plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces