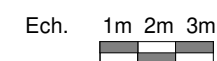


LEGENDE			
F	fenêtre	F	faux plafond
Fx	Châssis fixe	F	emplacement réfrigérateur
PF	porte-fenêtre	LL	attente lave linge
OB	oscillo-battant	LV	attente lave vaisselle
VO	verre opalescent	Ch	chaudière
VR	volet roulant	HSP	hauteur sous plafond
PL	placard	GTL	gaine technique logement
		TE	tableau électrique

"Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution et peuvent subir des modifications. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celles des pièces attenantes. Les surfaces et cotes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Il en est de même en ce qui concerne la surface sur les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et cotes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peut également varier.

Echelle 1-200



238 Rue Maréchal Ney, 73100 Aix Les bains

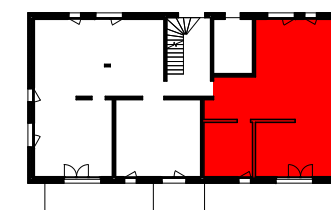
TYPE:	4 PIECES	C001
ETAGE:	RDC	

Entrée	11.36 m ²
Séjour cuisine	29.46 m ²
Chambre 1	11.98 m ²
Chambre 2	9.19 m ²
Chambre 3	10.18 m ²
SDB	4.25 m ²
WC	1.33 m ²
RGT	1.58 m ²
RGT	2.86 m ²
SURFACE HABITABLE	82.19 m²

Terrasse	17.35 m ²
Jardin	328 m ²

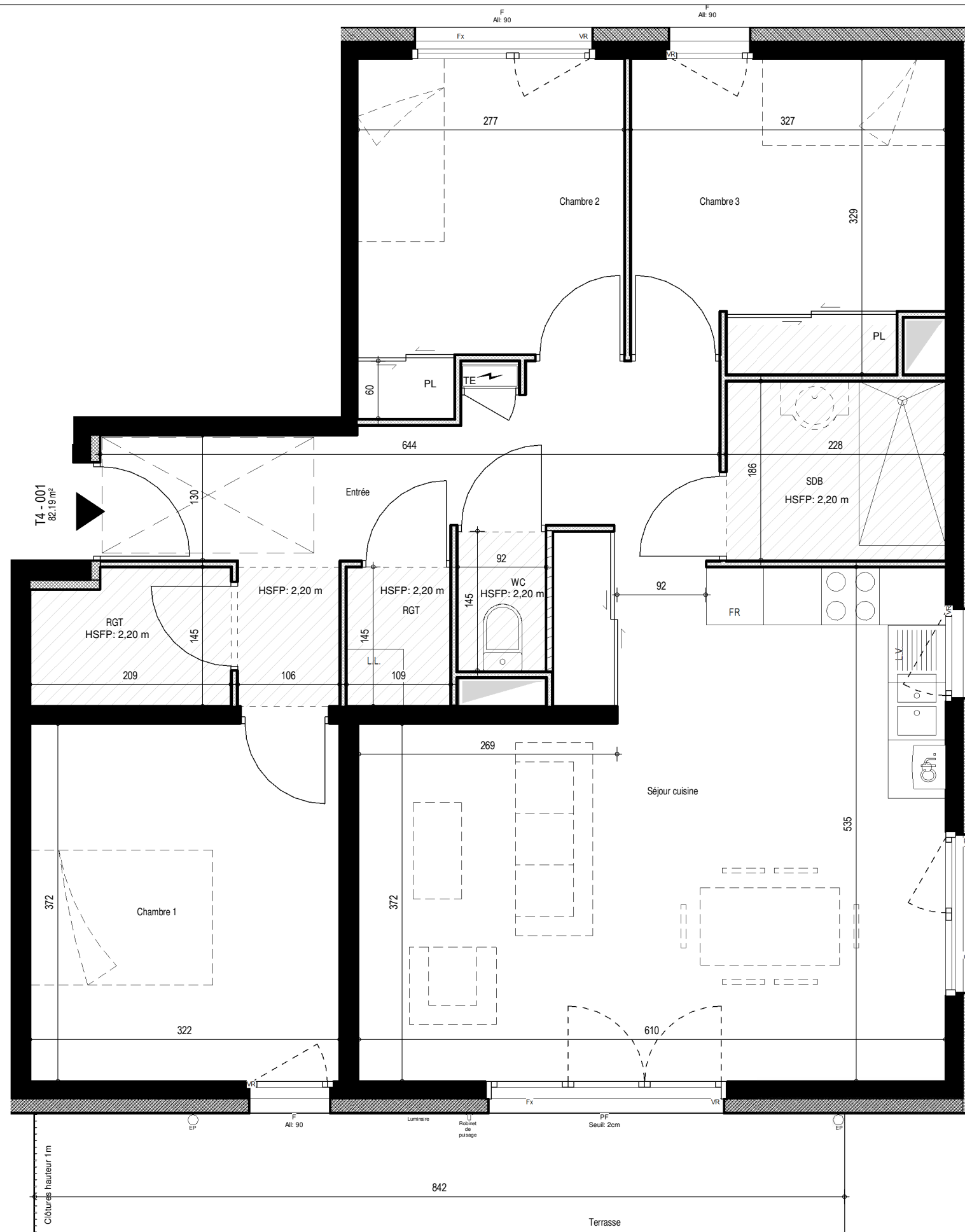
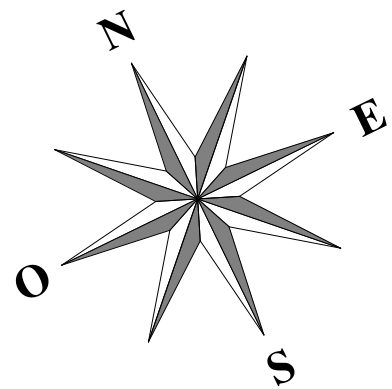
Date du: 23/11/2023

BATIMENT C



Conception

STUDIO-ARCH
18 boulevard de la Mer Caspienne
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX



LEGENDE			
F	fenêtre	□	faux plafond
Fx	Châssis fixe	F	emplacement réfrigérateur
PF	porte-fenêtre	LL	attente lave linge
OB	oscillo-battant	LV	attente lave vaisselle
VO	verre opalescent	Ch	chaudière
VR	volet roulant	HSP	hauteur sous plafond
PL	placard	GTL	gaine technique logement
		TE	tableau électrique

"Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution et peuvent subir des modifications. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celles des pièces attenantes. Les surfaces et cotes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Il en est de même en ce qui concerne la surface sur les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et cotes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peut également varier.

Echelle 1-50

Ech. 1m 2m 3m

238 Rue Maréchal Ney, 73100 Aix Les bains

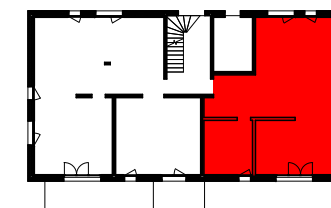
TYPE:	4 PIECES	C001
ETAGE:	RDC	

Entrée	11.36 m ²
Séjour cuisine	29.46 m ²
Chambre 1	11.98 m ²
Chambre 2	9.19 m ²
Chambre 3	10.18 m ²
SDB	4.25 m ²
WC	1.33 m ²
RGT	1.58 m ²
RGT	2.86 m ²
SURFACE HABITABLE	82.19 m²

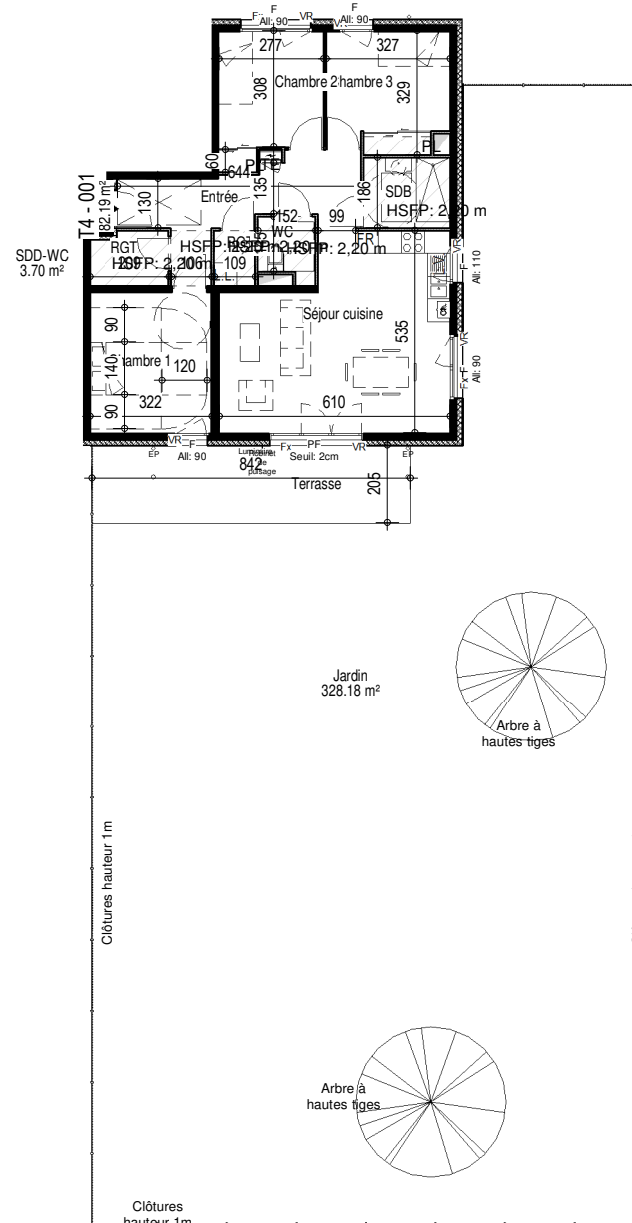
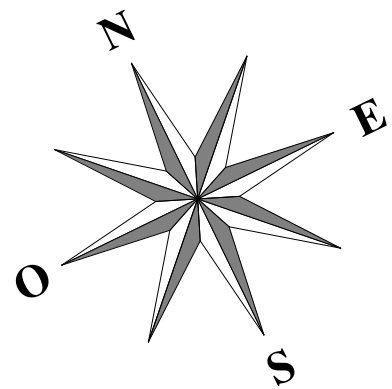
Terrasse	17.35 m ²
Jardin	328 m ²

Date du: 23/11/2023

BATIMENT C



Conception
STUDIO-ARCH
18 boulevard de la Mer Caspienne
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX



LEGENDE			
F	fenêtre	F	faux plafond
Fx	Châssis fixe	F	emplacement réfrigérateur
PF	porte-fenêtre	LL	attente lave linge
OB	oscillo-battant	LV	attente lave vaisselle
VO	verre opalescent	Ch	chaudière
VR	volet roulant	HSP	hauteur sous plafond
PL	placard	GTL	gaine technique logement
		TE	tableau électrique

"Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution et peuvent subir des modifications. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celles des pièces attenantes. Les surfaces et cotes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Il en est de même en ce qui concerne la surface sur les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et cotes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peut également varier.

Echelle 1-200



238 Rue Maréchal Ney, 73100 Aix Les bains

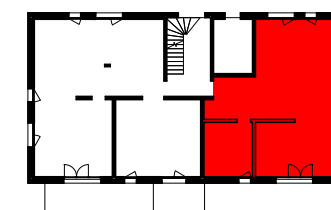
TYPE:	4 PIECES	C001
ETAGE:	RDC	

Entrée	11.36 m ²
Séjour cuisine	29.46 m ²
Chambre 1	11.98 m ²
Chambre 2	9.19 m ²
Chambre 3	10.18 m ²
SDB	4.25 m ²
WC	1.33 m ²
RGT	1.58 m ²
RGT	2.86 m ²
SURFACE HABITABLE	82.19 m²

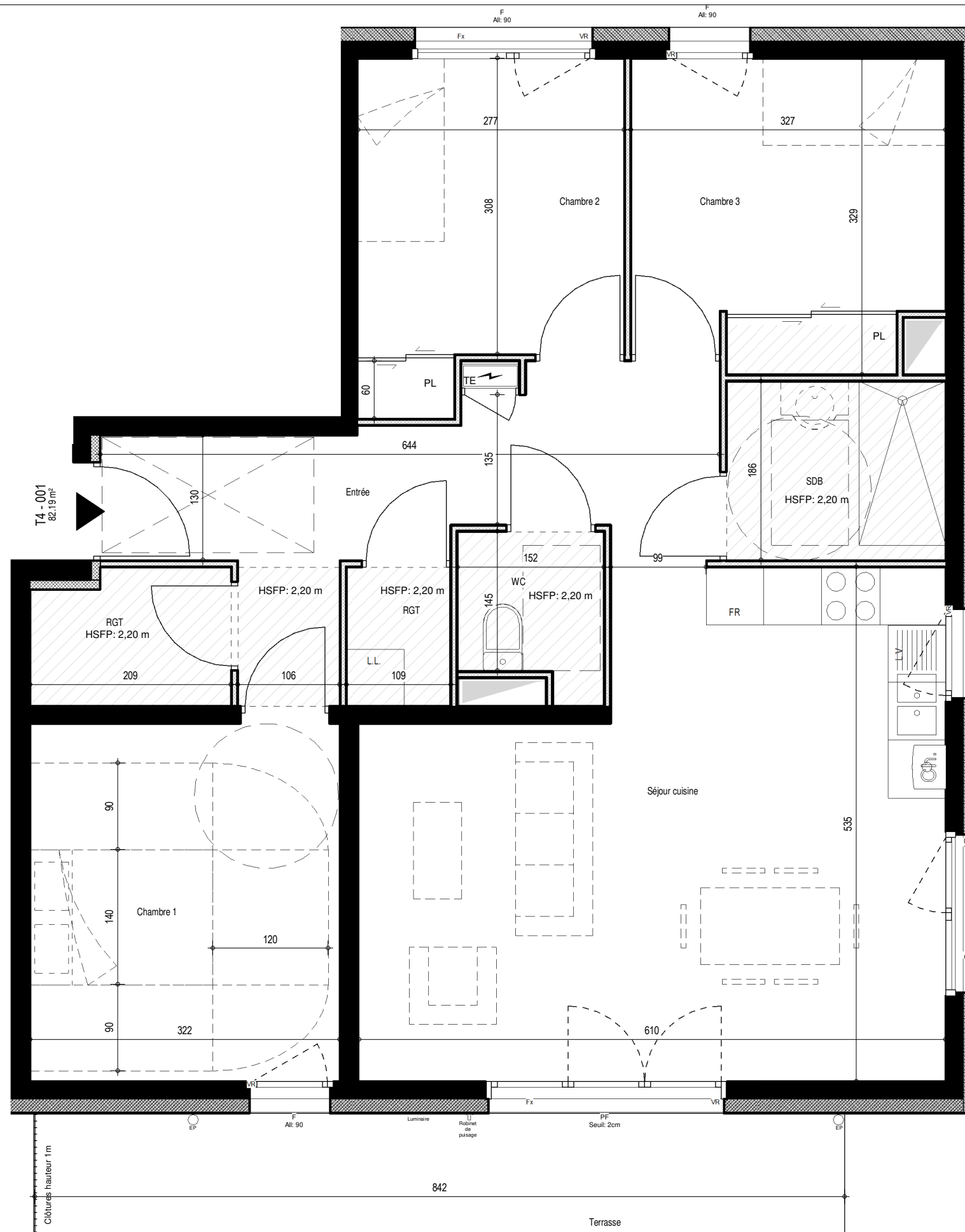
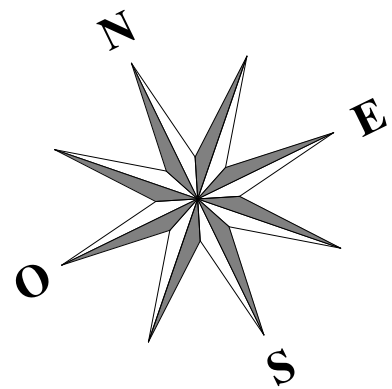
Terrasse	17.35 m ²
Jardin	328 m ²

Date du: 23/11/2023

BATIMENT C



Conception
STUDIO-ARCH
18 boulevard de la Mer Caspienne
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX



LEGENDE			
F	fenêtre	F	faux plafond
Fx	Châssis fixe	F	emplacement réfrigérateur
PF	porte-fenêtre	LL	attente lave linge
OB	oscillo-battant	LV	attente lave vaisselle
VO	verre opalescent	Ch	chaudière
VR	volet roulant	HSP	hauteur sous plafond
PL	placard	GTL	gaine technique logement
		TE	tableau électrique

"Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution et peuvent subir des modifications. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celles des pièces attenantes. Les surfaces et cotes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Il en est de même en ce qui concerne la surface sur les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et cotes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peut également varier.

Echelle 1-50



238 Rue Maréchal Ney, 73100 Aix Les bains

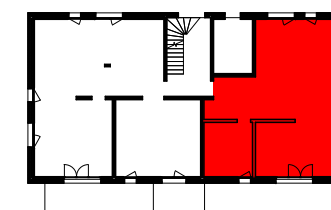
TYPE:	4 PIECES	C001
ETAGE:	RDC	

Entrée	11.36 m ²
Séjour cuisine	29.46 m ²
Chambre 1	11.98 m ²
Chambre 2	9.19 m ²
Chambre 3	10.18 m ²
SDB	4.25 m ²
WC	1.33 m ²
RGT	1.58 m ²
RGT	2.86 m ²
SURFACE HABITABLE	82.19 m²

Terrasse	17.35 m ²
Jardin	328 m ²

Date du: 23/11/2023

BATIMENT C



Conception

STUDIO-ARCH
18 boulevard de la Mer Caspienne
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX