

Clos de la Taillanderie
74 540 SAINT-FELIX

TYPE : 4 PIECES
RDC / R+1

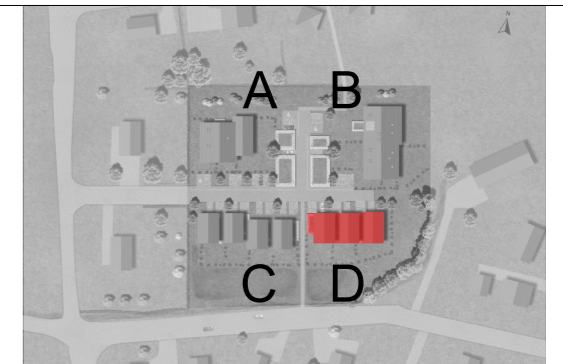
D-001

Entrée	3,92 m ²
Pl technique	0,91 m ²
Cellier	2,92 m ²
Séjour/cuisine	36,43 m ²
Salle d'eau	4,69 m ²
Dégagement	3,79 m ²
SDB	7,19 m ²
WC	1,25 m ²
Ch 01	10,71 m ²
Ch 02	12,43 m ²
Ch 03	12,19 m ²
Surface Habitable	96,43 m²

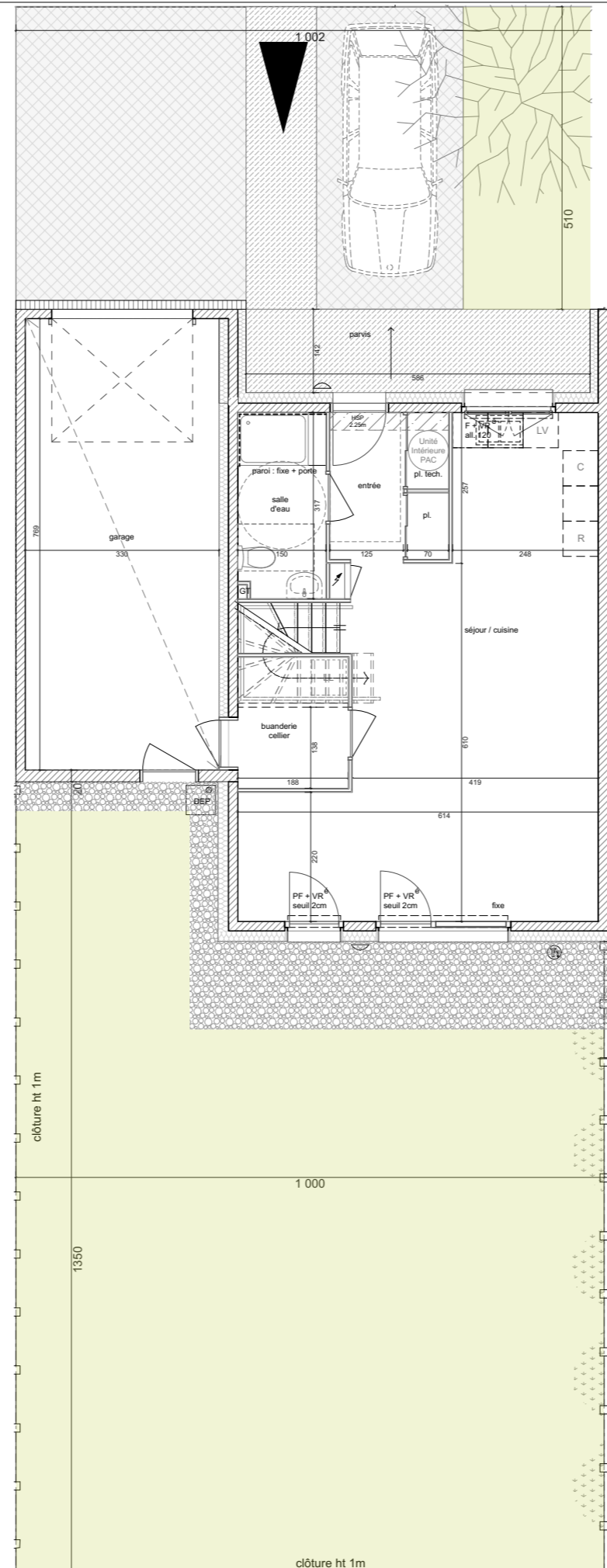
Garage	25,38 m ²
Parvis Nord	8,32 m ²
Jardin Nord	11 m ²
Jardin Sud	116 m ²
Balcon	9,30 m ²

date : 06/06/2023

BATIMENT C / D



- Dalles drainantes remplissage gravier
- Enrobé coloré
- Eclairage extérieur
- Robinet de paysage
- DEP o Descente Eau Pluviale
- Bande stérile
- Arbre
- Plantations
- Tampon, regard
- Grille de caniveau



Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution et peuvent subir des modifications. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La hauteur sous plafond des pièces principales, sauf mention particulière, est de 2.50m environ. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Les surfaces et côtes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Il en est de même en ce qui concerne la surface sur les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et côtes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peut également varier.