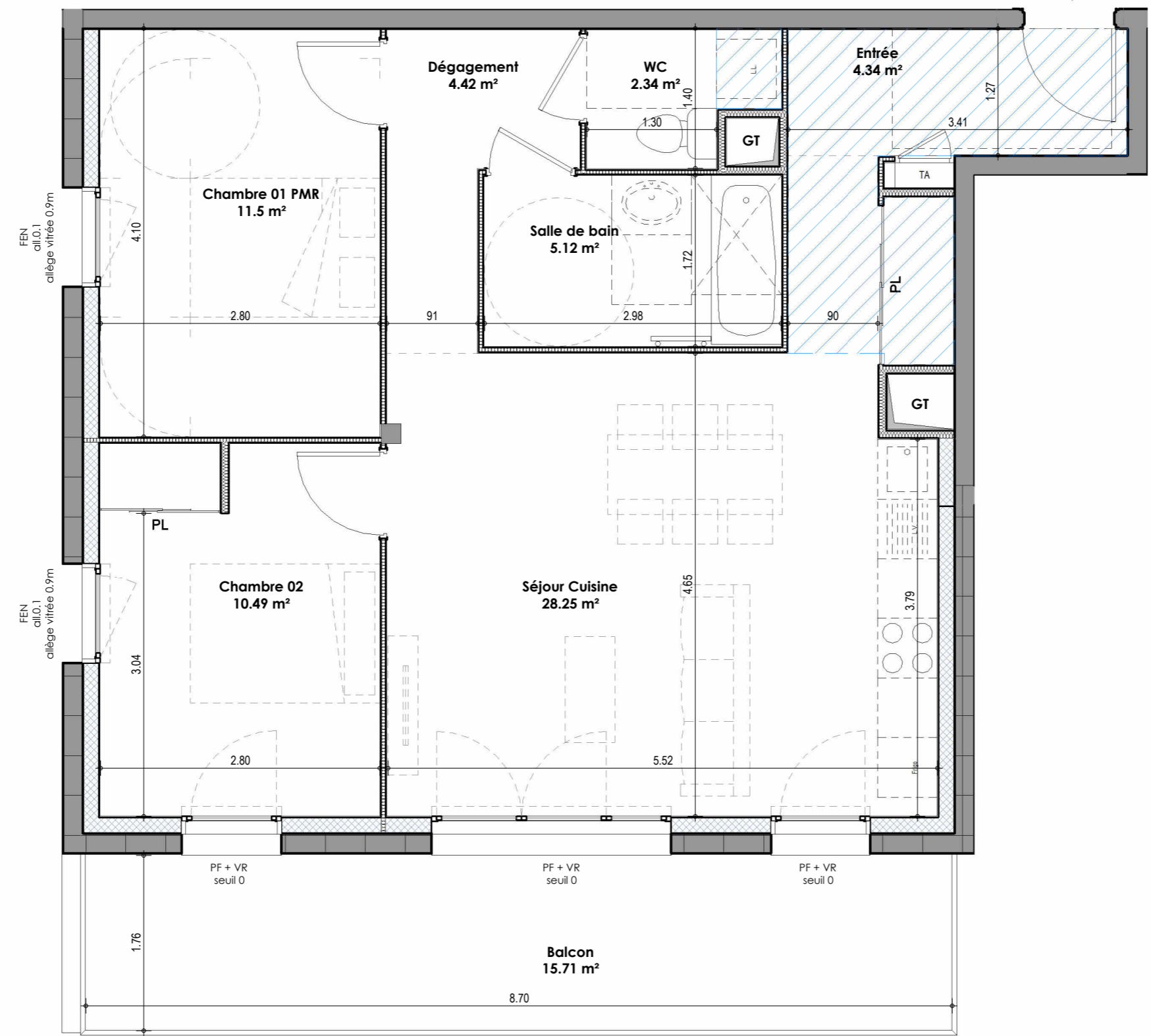


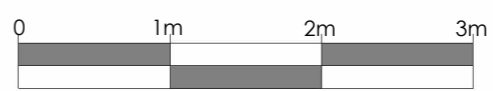
205



LÉGENDE

- F = Fenêtre
- PF = Porte fenêtre
- Fx = Verre fixe
- VR = Volet roulant
- LV = Lave vaisselle
- LL = Lave linge
- PL = Placard
- GT = Gaine technique
- TA = Tableau électrique
- = Faux-plafond / Soffite

NOTA: Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Les surfaces et côtes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques. Il en est de même en ce qui concerne les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et côtes des jardins peuvent varier de +/- 10%. Le positionnement des haies et des arbustes peuvent également varier.



Le Clos de la Citadelle
MONTMÉLIAN

20 logements collectifs
rue Antoine Borrel 73800 Montmélian

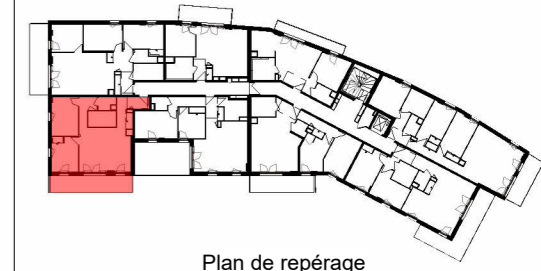


Logement	Typologie	Niveaux
205	T3	R+2

Surface Habitable - 205

Nom	Surface
Chambre 01 PMR	11.5 m ²
Chambre 02	10.49 m ²
Séjour Cuisine	28.25 m ²
Entrée	4.34 m ²
Dégagement	4.42 m ²
Salle de bain	5.12 m ²
WC	2.34 m ²
Total général	66.47 m²

Balcon	15.71 m ²
--------	----------------------



NIVEAU : R+2	L&L ARCHITECTURE
ECHELLE : 1:50	
DATE : 09/04/2026	