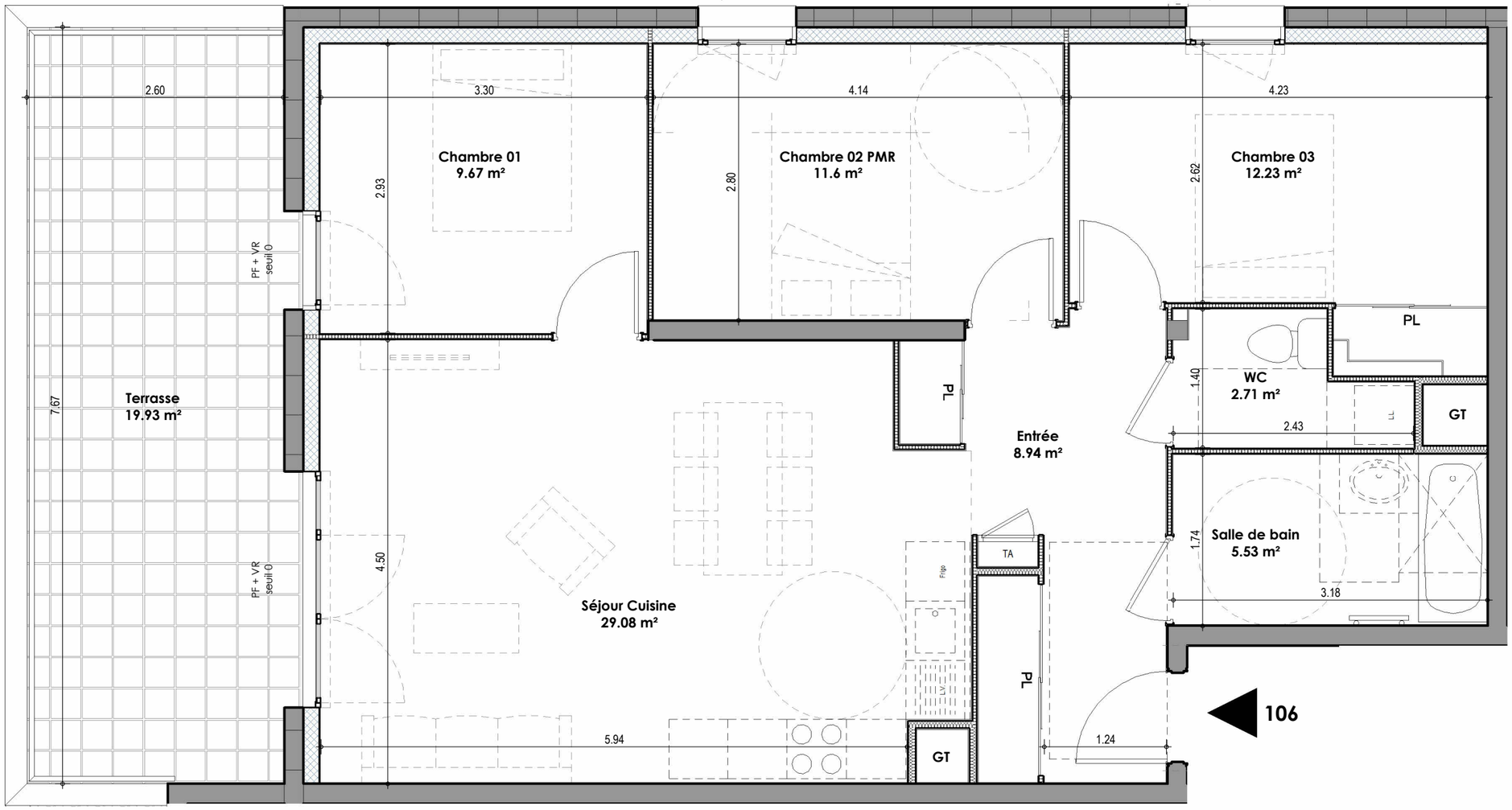


LÉGENDE	
F	= Fenêtre
PF	= Porte fenêtre
Fx	= Verre fixe
VR	= Volet roulant
LV	= Lave vaisselle
LL	= Lave Linge
PL	= Placard
GT	= Gaine technique
TA	= Tableau électrique
	= Faux-plafond / Soffite

NOTA: Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Les surfaces et côtes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques. Il en est de même en ce qui concerne les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et côtes des jardins peuvent varier de +/- 10%.
Le positionnement des haies et des arbustes peuvent également varier.

Savoisienne habitat

Le Clos de la Citadelle
MONTMÉLIAN

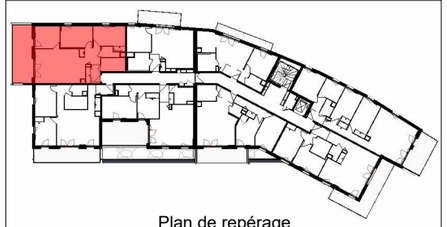
20 logements collectifs

rue Antoine Borrel 73800 Montmélian

Logement	Typologie	Niveaux
106	**T4**	**R+1**

Surface Habitable - 106

Nom	Surface
Chambre 03	12.23 m²
Chambre 02 PMR	11.6 m²
Chambre 01	9.67 m²
Séjour Cuisine	29.08 m²
Entrée	8.94 m²
Salle de bain	5.53 m²
WC	2.71 m²
Total général	79.77 m²
Terrasse	19.93 m²



Plan de repérage

NIVEAU : **R+1**

ECHELLE : **1:50**

DATE : **14/04/2026**

L&L ARCHITECTURE