



## Le Turini I Type 3 de 67,00 m<sup>2</sup>

### Adresse :

337, Avenue de Turin  
Disponibile le 4 septembre 2021

### Descriptif :

T3 d'une surface habitable de 67,00 m<sup>2</sup>  
Etage 4 avec balcon  
Chaudière individuelle gaz  
Avec cave et garage  
Situé dans belle copropriété

### CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

150-230 kWh



176 kWh/m<sup>2</sup>/an

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et refroidissement

36 à 55



41 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

### DESRIPTIF

Surface Habitable : 67,00 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1992

Copropriété de 69 lots

Nb de pièces : 3

Etage : 4

Balcon : oui

Cave : oui

Garage : oui

Ascenseur : oui

### ÉQUIPEMENT

Chauffage : individuel gaz

Eau chaude : individuelle gaz

Secteur centre-ville

### INFORMATION ET VISITE

SERVICE LOCATION :

TEL: 04 79 33 91 52

MAIL : gestionlocative@savoisienne.com

400 Rue de la Martinière - Bassens - 73025 Chambéry CEDEX

Loyer hors charges :	600,00 €
Loyer garage :	55,00 €
Provisions charges :	47,00 €
Taxe d'ordure ménagère :	16,00 €

**Loyer : 718,00 € CC**

Dépôt de garantie :	655,00 €
Frais d'agence :	368,50 €