

# ANNONCE LOCATION

## CHAMBERY



# Le Turini II

## T1 de 30,13 m<sup>2</sup>

### Adresse :

315, Avenue de Turin  
Disponible le 1<sup>er</sup> septembre 2021

### Descriptif :

T1 d'une surface habitable de 30,13 m<sup>2</sup>  
Etage 4 avec balcon  
Chauffage + eau chaude électrique  
Avec parking privatif  
Secteur centre-ville

### CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

231-330 kWh



EN COURS kWh/m<sup>2</sup>/an

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et refroidissement

11 à 20



EN COURS kgeqCO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

### DESCRIPTIF

**Surface Habitable :** 30,13 m<sup>2</sup>    **Cave :** non  
**Année de construction :** 1992    **Ascenseur :** oui  
**Copropriété de 58 lots**  
**Nb de pièces :** 1  
**Etage :** 4  
**Balcon :** oui

### ÉQUIPEMENT

**Chauffage :** électrique  
**Eau chaude :** individuelle

### INFORMATION ET VISITE

#### SERVICE LOCATION :

**TEL: 04 79 33 91 52**

MAIL : [gestionlocative@savoisienne.com](mailto:gestionlocative@savoisienne.com)

400 Rue de la Martinière - Bassens - 73025 Chambéry CEDEX

Loyer hors charges :	386,35 €
Provisions charges :	26,00 €
Taxe d'ordure ménagère :	9,00 €

**Loyer : 421,35 € CC**

Dépôt de garantie :	386,35 €
Frais d'agence :	162,72 €

