



Savoisienn
habitat

Savoisienn Habitat
recrute

1 DESSINATEUR – PROJETEUR – CONCEPTEUR DE MAISON INDIVIDUELLE

Promoteur social, aménageur, constructeur de maisons individuelles, bailleur et syndic de copropriété, nous sommes un acteur local reconnu et poursuivons notre développement.

Fiers de notre modèle coopératif que nous serons heureux de vous faire connaître, nous œuvrons depuis 1907 à rendre le logement accessible à tous.

Fiers de nos équipes, nous croyons que leur personnalité et leur vécu enrichissent les rapports humains au quotidien.

Sous la responsabilité de Maud DURAND, Directrice Générale Adjointe en charge de la maîtrise d'ouvrage et de la maison individuelle, vous réalisez et contrôlez la faisabilité technique et architecturale du projet de construction de nos clients, tout en veillant au respect des normes et réglementations en vigueur.

Vous travaillez en équipe avec Samantha, notre commerciale, et Sylvain, notre conducteur de travaux.

Vos missions

A ce titre, vos missions principales consistent à :

- ✓ En amont, en lien avec notre service foncier, optimiser les découpages parcellaires de nos lotissements.
- ✓ Réaliser les études de faisabilité en 3D.
- ✓ Réaliser le chiffrage des maisons.
- ✓ Réaliser les avant-projets sommaires à définitifs en lien avec la commerciale et les attentes des clients.
- ✓ Conseiller et être un appui technique à la vente lors des rdv commerciaux avec les clients.
- ✓ Élaborer les plans de vente et la notice descriptive en vue de la signature du CCMI.
- ✓ Établir les dossiers en vue de l'obtention des permis de construire.
- ✓ Élaborer des plans d'exécution en lien avec le service travaux.
- ✓ Développer de nouveaux modèles de maisons individuelles.

Profil recherché

- ✓ Vous avez une formation de type Bac Pro, BTS ou DUT de dessinateur projeteur métreur, économiste de la construction. Vous justifiez d'une expérience en maison individuelle.
- ✓ Vous maîtrisez les logiciels de DAO ArchiCAD 25 et les procédures en matière de technique de dessin, de présentation des dossiers, de gestion des métrés et d'analyse
- ✓ La connaissance des outils BIM Office (chiffrage) et Artlantis est un plus.
- ✓ Vous connaissez les règles d'urbanisme, les normes et la réglementation en vigueur.
- ✓ Vous avez l'esprit curieux afin de rechercher les solutions techniques et économiques les plus adaptées.
- ✓ Vous êtes en relation constante avec de nombreux interlocuteurs, vous faites preuve de qualités relationnelles et commerciales.
- ✓ Force de proposition, vous avez à cœur de faire progresser le service de la maison individuelle.

Vos points forts

- ✓ Créatif, innovant
- ✓ Précision, sens du détail, rigueur
- ✓ Capacité d'initiative
- ✓ Capacité d'analyse et de synthèse
- ✓ Intelligence des situations
- ✓ Sens de la communication et aisance relationnelle
- ✓ Sens du service, et volonté d'apporter une démarche de qualité auprès des clients
- ✓ Économie de la construction

Processus de recrutement

- 1- Échange téléphonique
- 2- Entretien avec Maud, et Carmela, Responsable des Ressources Humaines
- 3- Entretien avec l'équipe : Samantha, Commerciale, Sylvain, Conducteur de travaux et Fabien, dessinateur projeteur.

Vos avantages

- ✓ 13ème mois, prime vacances, intéressement et plan épargne retraite
- ✓ Tickets restaurant
- ✓ Mutuelle prise en charge à 60 % par Savoisienn Habitat
- ✓ révoyance prise en charge à 100 % par Savoisienn Habitat
- ✓ Accord RTT : sur la base d'un horaire hebdomadaire de 39h, attribution de 15 jours de RTT

Et puis :

- ✓ un environnement de travail agréable et confortable,
- ✓ une prime pour vos efforts de réduction de votre empreinte carbone si vous venez travailler avec un moyen de transport doux,
- ✓ des moments de convivialités en équipe.

→ Poste à pourvoir dès que possible – Rémunération en fonction de l'expérience

→ Statut agent de maîtrise

→ Lieu de travail : BASSENS 73000

Vous souhaitez proposer votre candidature ?

Transmettre CV + book / réalisations si possible. à :

SAVOISIENNE HABITAT
Madame Carmela BERALDI
400, rue de la Martinière BASSENS
73025 CHAMBERY CEDEX

ou postuler par mail à
cberaldi@savoisienne.com

*Nous rejoindre c'est intégrer des équipes dynamiques et motivées
— tout en développant votre potentiel !*