



# Mémento

## LOGEMENT LOCATIF SOCIAL

### Les plafonds de ressources au 1er janvier 2026

Catégorie des ménages	PLAI	PLUS	PLS
1 personne seule	12 870€	23 403 €	30 424 €
2 personnes sans personne à charge ou une personne seule en situation de handicap (hors jeune ménage)	18 753 €	31 254 €	40 630 €
3 personnes ou personne seule + 1 personne à charge ou deux personnes dont au moins une est en situation de handicap ou jeune ménage	22 551 €	37 584 €	48 859 €
4 personnes ou personne seule + 2 personnes à charge ou trois personnes dont au moins une est en situation de handicap	25 092 €	45 374 €	58 986 €
5 personnes ou personne seule + 3 personnes à charge ou quatre personnes dont au moins une est en situation de handicap	29 359 €	53 376 €	69 389 €
6 personnes ou personne seule + 4 personnes à charge ou cinq personnes dont au moins une est en situation de handicap	33 086 €	60 156 €	78 203 €
Par personne supplémentaire	+ 3 689 €	+ 6 710 €	+ 8 723 €

\* Est considéré comme jeune ménage un couple dont la somme des âges révolus des deux conjoints le composant est au plus égale à cinquante-cinq ans. La personne en situation de handicap est celle titulaire de la carte « mobilité inclusion » portant la mention « invalidité » prévue à l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles.

### Les loyers par m<sup>2</sup> Surface Utile au 1er janvier 2026

	Zone 2	Zone 3
PLUS	6,49€	6,01€
PLAI	5,77€	5,33€

	Zone A	11,80€
	Zone B1	10,17€
	Zone B2	9,74€
	Zone C	9,03€

→ Pour connaître votre zone rendez vous sur : [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr)

Exemples : Chambéry zone 2 B1  
Aix-les-Bains zone 3 A  
Albertville zone 3 B1